

KURZEXPOSÉ

Eigentumswohnung im ruhigen Wohngebiet Mammutring 122 – 38226 Salzgitter



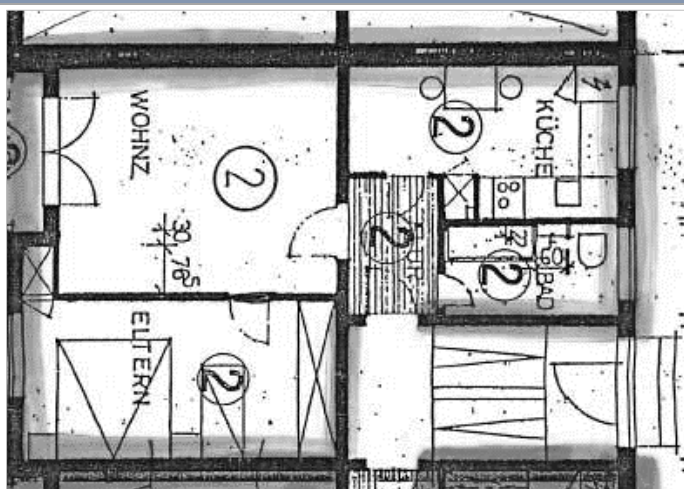
Eckdaten

Objektart:	Eigentumswohnung
Lage:	2. OG links
Baujahr/Sanierungsjahr:	BJ 1964 / Sanierung 2015
Wohnfläche:	51,00 m ²
Anzahl der Zimmer:	2
Balkon/Terrasse:	
EBK/Pantryküche:	Einbauküche
Keller/Abstellraum:	Keller
Stellplatz/Garage:	
Kaltmiete:	250,00 €
Kaufpreis:	Verkauft
Mietpoolnummer:	096

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem Mehrparteienhaus in der 2. Etage, inmitten eines ruhigen Wohngebietes mit hervorragender Verkehrsanbindung. Die Fläche verteilt sich über zwei Zimmer, Flur, Küche und Badezimmer. In Flur, Küche und Badezimmer wurden 2015 moderne dunkle Fliesen verlegt in den übrigen Räumen Laminat. Im Rahmen der Sanierung wurde eine neue Einbauküche und Iso-Fenster eingebaut.

Grundriss



Allgemeines /Entfernungen

Einwohnerzahl:	101.948 EW
Bundesland:	Niedersachsen
Stadtteil:	Lebenstedt
Industrie/Wirtschaft:	Großindustrie
Nächsten Großstädte:	BS 30 km, WOB 60 km, HAN 65
Anbindung ÖPNV:	fußläufig
Versorgung öffentl. Lebens:	fußläufig
Anbindung Autobahn	A 39 / A7